

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Алтайскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.04.2023, поступившего на рассмотрение 07.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130	
Кадастровый номер:	22:36:190001:698
Номер кадастрового квартала:	22:36:190001
Дата присвоения кадастрового номера:	20.03.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Алтайский край, Ребрихинский район, с. Куликово, ул. Партизанская, д. 14А
Площадь:	9274 +/- 34
Кадастровая стоимость, руб.:	1274247.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склад (код 6.9)
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Ребрихинский район, с. Куликово, ул. Партизанская, дом 14А., 28, 2022-09-27
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130			
Кадастровый номер:		22:36:190001:698	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Ребрихинского района Алтайского края уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130			
Кадастровый номер:		22:36:190001:698	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 04.07.2016 № 118 выдан: ООО "Институт кадастра"; постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; доверенность от 29.02.2016 № 00/9/22/255 выдан: ПАО "МРСК Сибири"; доверенность от 29.12.2015 № 00/452/22/174 выдан: ПАО "МРСК Сибири"; графическая часть карты (плана) от 26.05.2016 № б/н выдан: ООО "Институт кадастра"; карта (план) охранной зоны КТП 63-1-1, 63-1-8, 63-1-2, 63-1-3, 63-1-4, 63-1-5, 63-1-6, 63-1-7 с отходящими воздушными линиями электропередачи 0,4 кВ филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго" в границах Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайск от 26.05.2016 № б/н выдан: ООО "Институт кадастра"; приложение к сопроводительному письму диск с данными от 04.07.2016 № б/н выдан: ООО "Институт кадастра"; письмо ФГБУ "ФКП Росреестра" о верификации ЗОУИТ от 14.10.2016 № 11-2647/16 выдан: ФГБУ "ФКП Росреестра". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Администрация Ребрихинского района Алтайского края	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130			
Кадастровый номер:		22:36:190001:698	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130			
Кадастровый номер:		22:36:190001:698	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	53°8.4'	124.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	151°40.3'	84.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°49.0'	120.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	329°17.9'	67.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

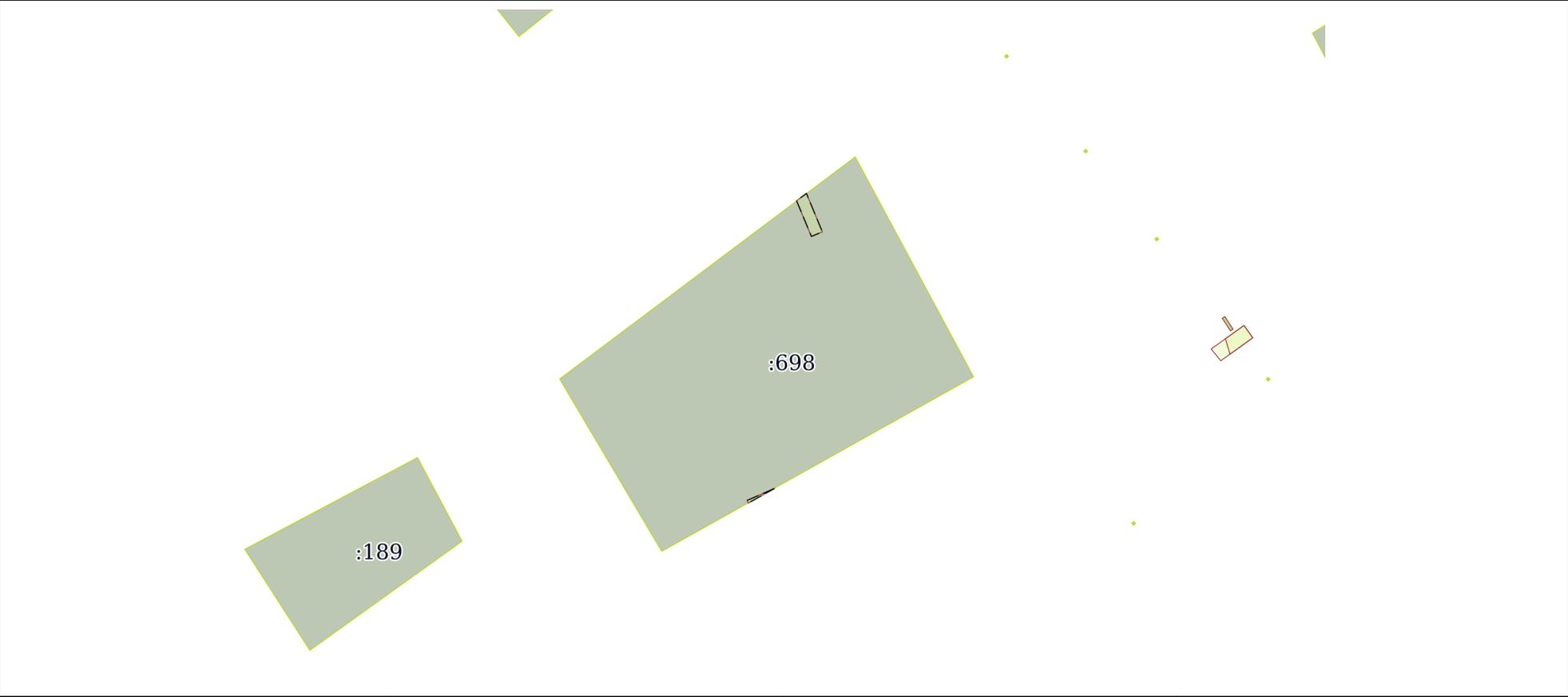
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130			
Кадастровый номер:		22:36:190001:698	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	583672.58	2262210.33	Не закреплена	0.1
2	583614.46	2262244.84	Не закреплена	0.1
3	583673.28	2262350.16	Не закреплена	0.1
4	583747.44	2262310.18	Не закреплена	0.1
1	583672.58	2262210.33	Не закреплена	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130			
Кадастровый номер:		22:36:190001:698	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 22:36:190001:698/1	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130			
Кадастровый номер:		22:36:190001:698	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
22:36:190001:698/1	59	22:36-6.41
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 04.07.2016 № 118 выдан: ООО "Институт кадастра"; постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; доверенность от 29.02.2016 № 00/9/22/255 выдан: ПАО "МРСК Сибири"; доверенность от 29.12.2015 № 00/452/22/174 выдан: ПАО "МРСК Сибири"; графическая часть карты (плана) от 26.05.2016 № б/н выдан: ООО "Институт кадастра"; карта (план) охранной зоны КТП 63-1-1, 63-1-8, 63-1-2, 63-1-3, 63-1-4, 63-1-5, 63-1-6, 63-1-7 с отходящими воздушными линиями электропередачи 0,4 кВ филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго" в границах Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайск от 26.05.2016 № б/н выдан: ООО "Институт кадастра"; приложение к сопроводительному письму диск с данными от 04.07.2016 № б/н выдан: ООО "Институт кадастра"; письмо ФГБУ "ФКП Росреестра" о верификации ЗОУИТ от 14.10.2016 № 11-2647/16 выдан: ФГБУ "ФКП Росреестра"; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земель установлены в соответствии с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденными постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160.; Реестровый номер границы: 22:36-6.41; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КТП 63-1-1, 63-1-8, 63-1-2, 63-1-3, 63-1-4, 63-1-5, 63-1-6, 63-1-7 с отходящими воздушными линиями электропередачи 0,4 кВ филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Алтайэнерго" в границах Ребрихинского сельсовета Ребрихинского района Алтайского края; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82363130			
Кадастровый номер:		22:36:190001:698	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 22:36:190001:698/1				
Система координат МСК-22, зона 2МСК-22, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	583635.63	2262282.75	-	-
2	583630.78	2262274.07	-	-
3	583631.68	2262273.68	-	-
1	583635.63	2262282.75	-	-
1	583732.58	2262290.35	-	-
2	583735.05	2262293.66	-	-
3	583722.12	2262299.05	-	-
4	583720.58	2262295.35	-	-
1	583732.58	2262290.35	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.